

Herning Kommune  
Byggeri, Jord og Grundvand  
Rådhuset, Torvet  
7400 Herning

Att.: Casper Laursen

Herning, d. 17.5.2016

Sagsnr.: 02.34.02-P19-210-16 Foreløbig helhedsvurdering

Klage over ovennævnte planlagte bygningsprojekt

Min mand og jeg er flyttet til kvarteret i begyndelsen af 2014 og forelskede os i vores hus og nabolaget, grundet de ældre karakterfulde villaer og atmosfæren i det hele taget i kvarteret. Vi fandt en god blanding mellem etagebygninger og egentlige villaer, men det var villaerne, som betog os.

Derfor er vi kede af at se, at der på hjørnegrunden, Fynsgade/H.C. Ørstedsvej planlægges at bygge endnu en etageejendom, som vi kan se overstiger bebyggelsesprocenten betydeligt.

Det, der i første omgang slog os, var højden og designet, med et indgangsparti, der skaber stor trafik, med risiko for indkig til vores have/udestue/bolig, især om vinteren, når bladene er faldet af træer og hække. Udsigten er vi også bekymrede for, da højden virker skræmmende på os. Grunden inviterer til en villa, som ikke skaber gener for villaerne i nabolaget, og som falder ind det præg og den karakter, der er i området.

Vi er kede af, at det særpræg, vi faldt for, ved netop vores grund og bolig, påvirkes negativt af det planlagte byggeri, også med hensyn til den mere traditionelle stil, hovedsageligt præget af ældre villaer med sjæl i kvarteret.

Også med tanke på ejendommens værdisættelse vil vi, såfremt det bliver nødvendigt, konsultere en valuar, da vi ved køb af ejendommen naturligvis forventede minimum en fastholdelse af ejendomsværdien, hvilket vi ikke føler os sikre i nu.

Vi regner med, vores bemærkninger bliver vægtet højt i den endelige beslutning, da vi synes, overbebyggelsesprocenten er uacceptabel.

Vi afventer at høre nærmere.

Med venlig hilsen

Kirsten og Salvatore De Gregorio  
Fynsgade 43

