

Mål for budget 2017

Serviceområde 03: Kommunale Ejendomme

Serviceområde	03 Kommunale Ejendomme
Fokusområde	Arealoptimering af kommunens bygninger
Udfordring	Få budgetmidler til vedligeholdelse og stigende udgifter til el, vand og varme er med til at udfordre både budgetterne til drift og vedligeholdelsesstanden af de kommunale bygninger.
Mål	<p>Frigøre behov for en del af nuværende bygningsmasse ved at sammentænke aktiviteter og arealoptimere på tværs af serviceområder.</p> <p>Overflødige bygninger kan herved sælges/opsiges, hvorved der spares driftsudgifter.</p> <p>Vedligeholdelsesstandarder vil i den tilbageværende bygningsmasse – under forudsætning af uændrede budgetter til vedligehold – kunne forbedres.</p>
Veje til målet	Skabe et solidt datagrundlag omkring de kommunale bygninger (både ejede og lejede), der kan danne afsæt for en arealoptimeringsstrategi.

Serviceområde	03 Kommunale Ejendomme
Fokusområde	Energioptimering af kommunens bygninger
Udfordring	Kommunen vil fortsat opleve stigende udgifter til forbrugsafgifter i mange bygninger. Samtidig vil der være behov for aktive tiltag for at nedbringe CO2-udledningen.
Mål	At de kommunale bygninger, der er i anvendelse, energioptimeres bedst muligt inden for de rammer, der er udstukket omkring energirenovierungsprojekter i Herning Kommune.
Veje til målet	<p>Den hidtidige indsats omkring energirenovierungsprojekter har rettet sig primært mod skoler, hvor de store potentialer har ligget. Mulighederne her er nu ved at være udtømte. Systematisk gennemgang af mindre bygninger er tidskrævende, hvorfor en sådan indsats ikke vurderes at kunne stå mål med udkommet.</p> <p>Arealoptimering vil først og fremmest reducere antallet af bygninger, men vil samtidig øge brugstiden i de tilbageværende bygninger, hvilket giver bedre muligheder for rentable energirenovierungsprojekter.</p> <p>Dette suppleret med en indsats for at skabe et solidt datagrundlag omkring forbruget af el, vand og varme pr. m2, brugstid m.v. i de kommunale bygninger forventes i høj grad at kunne afdække potentialer for fremtidige rentable projekter og samtidig medvirke til en mere målrettet indsats omkring energirenovierung og -optimering.</p>