



Notat

Dato: 02. oktober 2013
Emne: Økonomisk tilskyndelse til lokal afledning af regnvand
Til: Niels Møller Jensen
Fra: Benny Nielsen, Plan og Projekt
Kopi: Plan & Projekt

Herning Vand A/S
Ålykkevej 5
7400 Herning

Tlf.: 9999 2299
CVR 2581 0619
EAN 5 790001 899202

1. Baggrund

I forbindelse med separering af afløbssystemerne i Herning Kommune, skal en række grundejere separere regnvand fra spildevandet. Det skal de på egen grund og for egen regning. Hvis det omfatter din ejendom vil du få direkte besked via Herning Vand.

Separering betyder for dig at:

Spildevandet skal tilsluttes og afledes via Herning Vands ledningsnet.

Regn- og overfladevand kan enten:

1): tilsluttes og afledes via Herning Vands ledningsnet.

eller

2): afledes på egen grund.

eller en kombination af 1) og 2). Se afsnit 5 vedr. de tekniske aspekter og hvilke overvejelser du som grundejer bør gøre dig inden dit valg.

Herning Vand A/S (HV) ønsker via en **incitamentsordning** at give dig som grundejer en økonomisk tilskyndelse til afledning af regnvand på egen grund, såfremt visse betingelser er opfyldt.

2. Incitamentsordningen

I det følgende har vi redegjort for incitamentsordningen dvs.:

- det bærende princip bag ordningen
- hvem der er omfattet af ordningen
- hvem der ikke er omfattet af ordningen
- de tekniske aspekter, herunder fordele, ulemper/ opmærksomhedspunkter
- de administrative retningslinjer, herunder ansøgning til:

- Herning Kommune om tilladelse
- Herning Vand om tilbagebetaling af en del af tilslutningsbidraget
- Tidsfrister
- Løbende orientering og information til dig

Vi bruger begreber som følger:

- "Lokal afledning af regnvand" om det at håndtere alt regnvand på egen grund (alt betyder her alt det regnvand, der falder på din grund)
- "Nedsivning" om det at lede regnvandet bort via nedsivning til faskine på egen grund
- "Faskine" om en konstruktion som er godkendt til at kunne lede regnvand ned i jorden
- "kunde" om en ejer af en ejendom med en tilslutning eller en mulig fremtidig tilslutning til HV's kloaksystem.
- "regnvand" om overflade- og tagvand.
- "Incitament" en tilskyndelse / en motivationsfaktor
- "tilslutningsbidrag" om det beløb du har betalt for at blive tilsluttet Herning Vands kloaknet
- "plangrundlag" om spildevandsplanen eller et tillæg til spildevandsplanen

2.1 Bærende princip

Det bærende princip i forhold til at give dig som grundejer et økonomiske incitament til lokal afledning er følgende:

Giver Herning Vand en kunde (dig) et økonomiske incitament til lokal afledning af regnvand på egen grund, i form af tilbagebetaling af en del af tilslutningsbidrag, skal dette modsvares af en tilsvarende besparelse for HV's øvrige kunder som gruppe.

Med andre ord kan du ikke få et økonomisk incitament (tilbagebetalt en del af tilslutningsbidraget) på bekostning af øvrige kunder tilsluttet HV's kloaknet, dvs. i praksis Herning Vand.

I praksis betyder det, at vi SKAL vide hvem der ønsker at benytte sig af ordningen INDEN planlægnings- og projekteringsarbejdet påbegyndes, se afsnit 7 vedr. tidsfrister.

Derudover ligger det fast at vi ikke må give tilskud eller på anden vis bidrage til anlægsinvesteringer på privat ejendom.

Hvis du bliver frakoblet vores ledningsnet, hvad angår regnvand, vil du ikke kunne koble dig på igen.

3. Hvem er omfattet af ordningen

Du er med i ordningen, hvis du tilhører følgende grupper:

- Alle ejendomme i fælleskloakerede områder, der ikke har separeret på egen grund og hvor projektering af nyt spildevandssystem ikke er påbegyndt
- Alle ejendomme i separatkloakerede områder, hvor kloaknettet i området som helhed skal reoveres.

Modellen med tilhørende faste beløb gælder for almindelig beboelse (parcelhus) øvrige ejendomme, herunder erhverv, sker fastlæggelsen af det økonomiske incitament ud fra en individuel vurdering baseret på det bærende princip, jfr. afsnit 2.

Incitamentsordningen gælder kun for dig, hvis du afleder det vil sige håndterer alt regnvand på din egen grund.

Vore planer for kloakfornyelse og -separering vil fremgå af vores hjemmeside.

4. Hvem er ikke omfattet af ordningen

Du er ikke omfattet af ordningen, hvis du tilhører en af følgende grupper:

- Ejendomme, der allerede har separeret og ejendomme beliggende i separatkloakerede områder, der er reoveret.
- Nyetableringer / byggemodninger, her henvises til Herning Kommunes spildevandsplan 2009 - 2020

I tvivlstilfælde er det HV der afgør om der kan udbetales et incitament til nedsivning.

5. De tekniske aspekter ved afledning af regnvand på egen grund

Du har, når du skal separere kloaksystemet på din ejendom, 2 muligheder for afledning af regnvandet via:

- 1): nedsivning og eller genbrug på egen grund eller
- 2): tilslutning til Herning Vands ledningsnet

eller en kombination af 1) og 2).

Hvis du vælger løsning 2) skal du ikke gøre andet, når du separerer, end at tilslutte dit regn- og spildevand til vores regnvands- henholdsvis spildevandssystem.

Vælger du en kombination af 1) og 2) er du ikke omfattet af incitamentsordningen, men du skal alligevel gøre dig de samme overvejelser som i 1) og beskrevet i afsnit 5.1.

Det er altid en individuel vurdering om lokal afledning er en god idé både teknisk og økonomisk. Vi anbefaler, at du tager en autoriseret kloakmester med på råd.

5.1 Lokal afledning af alt regnvand på egen grund

Vi har her kort redegjort for nogle af de vigtigste overvejelser, du som grundejer bør gøre inden du træffer beslutning om lokal afledning af alt regnvand på egen grund, hvilket i praksis vil sige frakobling af Herning Vands ledningsnet for regnvand. (du bruger efterfølgende ikke vores regnvandssystem)

Der er en række fordele idet, regnvandet kan anvendes på overfladen lokalt til f.eks. rekreative formål såsom bassiner, damme og/eller anvendes til f.eks. havevanding. Vand på overfladen kan give en god luftkvalitet, medvirke til at sænke temperaturen om sommeren og give grobund for andet dyre- og planteliv.

Er jorden sandet / gruset og der er langt til grundvandet er der typisk gode muligheder for lokal nedsivning.

Der er imidlertid også et par observationspunkter, som du bør bemærke:

- Vælger du at frakoble dig vores ledningsnet kan du ikke forvente igen at kunne blive tilkoblet, dvs. du må i al fremtid forvente selv at skulle håndtere alt dit regnvand på din egen grund.
- Der er visse lovkrav til afstand fra et nedsivningsanlæg til bygninger, naboer m.m. Se mere hos Myndigheden i Herning Kommune på www.herning.dk

Spørg altid en autoriseret kloakmester til råds:

- **inden du tager en beslutning om lokal afledning af regnvand**
- **når du planlægger og udfører den konkrete løsning uanset om det er alt eller dele af regnvandet**

6. Økonomisk incitament

Det økonomiske incitament vi giver dig til lokal afledning på din egen grund kan du se her. Hvis du er en del af en større sammenhængende gruppe, f.eks. en gade, der nedsiver alt regnvand kan du få et større beløb retur, end hvis du gør det alene. Vores besparelse kan nemlig blive større, når I er flere der går sammen. Vi vurderer, om du i den givne situation er en del af en gruppe.

Tallene gælder kun for almindelig beboelse (parcelhus).

Har du en anden ejendomstype som f.eks. erhverv fastlægger vi det økonomiske incitament ud fra en individuel vurdering baseret på det bærende princip, jfr. afsnit 3.

	Incitament til nedsivning på egen grund *)	Forudsætninger
Enkelte kunder		
Nedsivning af alt regnvand	Tilbagebetaling af del af tilslutningsbidrag: Kr. 5.750 inkl. moms	At den sparede regnvandsmængde kan indgå i HV's dimensioneringsgrundlag
Grupper af kunder		
Nedsivning af alt regnvand	Tilbagebetaling af dele af tilslutningsbidrag: Kr. 8.250 inkl. moms #) 17.000,- inkl. moms	Alle på samme vej/område skal nedsive alt regnvand inkl. vejvand, så HV ikke skal anlægge ledning i vejen eller anlægge et bassin.

*) : Der vil være udgifter forbundet med selve separeringen på den enkelte ejendom

#): Gælder efter en individuel vurdering og når grundejeren /grundejerne håndterer vejvandet i tilknytning til ejendommene (f.eks. ved privat fællesveje)

7. Administrative procedurer og tidsfrister

Rent administrativ skal du følge denne procedure:

1. Ønsker du at aflede dit regnvand helt eller delvis ansøges Herning Kommune herom. Vejledning er under udarbejdelse.

Tidsfrist: Den konkrete tidsfrist for de enkelte områder vil altid fremgå af vores hjemmeside

2. Herning Kommune godkender din ansøgning, hvis forudsætningerne er til stede. Herning Kommune sender godkendelsen til Herning Vand.
3. Du undersøger sammen med en autoriseret kloakmester om lokal afledning / nedsivning også er praktisk muligt (f.eks. jordbundsforhold og afstandsforhold). Det bør du gøre inden du ansøger.
4. Du får sammen med en autoriseret kloakmester anlægget udført i praksis og den autoriserede kloakmester udarbejder dokumentationen ("således udført") *)

5. Du sender herefter "således udført" dokumentation fra den autoriserede kloakmester til Herning Kommune. Herning Kommune godkender dokumentationen.
6. Herning Vand modtager information om indsendt "således udført" dokumentation og godkender dokumentation fra Herning Kommune.
7. Vi udbetaler dig dit økonomiske incitament
8. Vi registrerer, at udbetalingen har fundet sted.

*) Kloakarbejde i form af afpropning og nedlægning af regnvandsledning skal udføres af autoriseret kloakmester. Etablering af nedsivningsanlæg (en faskine) kan udføres af grundejeren, men skal anmeldes til kommunen.

Afløder en kunde eller en gruppe af kunder alt eller dele af regnvandet på egen grund og dette aftales med HV og HK jfr. ovenstående bliver det registreret i BBR. Myndigheden i Herning Kommune indarbejder oplysninger om ejendomme, der er helt eller fuldt er tilsluttet kloaknettet i spildevandsplanen.

8. Løbende orientering og information

Oplysninger om vores planer for kloakfornyelse uanset, om det er en separering eller en renovering af eksisterende separate systemer kan ses på vores hjemmeside.

8.1 Kloakken i dit område skal separeres

Du får via brev fra Herning Vand direkte besked, når der vedtages et plangrundlag (i form af f.eks. et tillæg til spildevandsplan og/eller inden Herning Vand igangsætter projektering af nyt spildevandssystem i fælleskloakerede områder) og dermed om dit område/din ejendom skal separeres. Her får du også orientering om incitamentsordningen.

8.2 Kloakken i dit område er separeret, men skal renoveres

Bor du i et område, hvor der siden etablering af kloakken er separeret, men kloaknettet skal fornyes, får du også direkte besked om bl.a. tidsfrister via. brev, ca. 6 uger før planlægnings og projekteringsarbejdet påbegyndes. Tidsplan vil også fremgå af vores hjemmeside.

8.3 Tidsfrist

Tidsfristen for hvornår dit område skal ansøge Herning Kommune om tilladelse til lokal aflledning / nedsivning og dermed også tilbagebetaling af det økonomiske incitament vil fremgå af vores hjemmeside.

Vi vil løbende orientere om tidsfrister, retningslinjer m.m. på vores hjemmeside.

Det anbefales at du tilmelder dig Herning Vands nyhedsbrev på hjemmesiden.

Der er nyhedsmail til 1) private kunder generelt, 2) til erhvervs kunder og til 3) kunder omfattet af det enkelte projekt, hvor vi evt. "forstyrer".