

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| Samlet grundareal           | 973m <sup>2</sup> |
| Eksisterende boligareal     | 139m <sup>2</sup> |
| Tilbygning til eksisterende | 187m <sup>2</sup> |
| Fradrag for garager         | -35m <sup>2</sup> |
| Bebyggelse i alt            | 291m <sup>2</sup> |
| <br>                        |                   |
| Bebyggelsesprocent          | 30,00%            |

Situationsplan  
1 : 100

**Bygningsfacade**

Opbygges som flad tag skjult bag murkrone med 2 lag tagpap.

145mm mineraluldsisolering kl. 37  
95 mm mineraluldsisolering kl. 37  
Dampspærrefolie 0,2 mm  
45x95 mm krydsforskalling pr. 600 mm  
95 mm mineraluldsisolering kl. 37  
22x95 mm forskalling pr. 600 mm  
25 mm træbeton fin med fas, hvid

600x300 mm Natur skiffer, formur  
25 mm luftspalte  
25x45 tryk klemiliste  
13mm vindgips  
145mm mineraluldsisolering kl. 37  
145mm mineraluldsisolering kl. 37  
Dampspærrefolie 0,2 mm  
45x95 mm krydsforskalling pr. 600 mm  
45 mm mineraluldsisolering kl. 37  
12,5 mm fibergipsplade, malet hvid  
Indv. vandskuring, malet hvid

Træ-alu elementer med 3-lags glas  
Udv. farve: Sort alu<sup>mat</sup>  
Indv. farve: Hvid

12,5 mm fibergipsplade, malet hvid  
45x95 mm træskelet pr. 450 mm  
70 mm mineraluldsisolering kl. 39  
12,5 mm fibergipsplade, malet hvid  
let skillevæg mod garage udføres med 2 lag 12,5 mm fibergipsplade på begge sider af vægen, malet hvid

Massive træ døre  
Farve: Hvid

**Bygningsfacade**

15 mm trægulv ovenpå svømmende underlaget  
Fugtspærrefolie 0,15 mm  
100 mm armeret betongulv med gulvvarme  
2\*150 mm polystyren isolering kl. 34  
150 mm kapillarbrydende lag af stenmaterialer > 4 mm  
Bæredygtige lag af komprimeret afrettet sand

Der udføres ikke sokkel under indervæg ale indervæge står oven på gulvet og opbygges som letskillevæge , og min. 300 mm under betongulv iht. BR15  
20 mm polystyren kantisolering kl. 38  
2\*120x190 mm letklinkerblokke

Der lægges radonspærre oven på sokkel under ydervæg, og min. 300 mm under betongulv iht. BR 15  
20 mm polystyren kantisolering kl. 38  
2\*490x190 mm isoleret letklinkerblokke  
10 mm udvendig puds og berapning

Udføres som linjefundament i sammen bredde som sokkel, og føres ned til bæredygtige lag, min. 900 mm til frostfri dybde.

Tagkonstruktionen afstives med 25x2mm vindtrækbånd indstøbt i fundament.  
Trækbånd placeres ved hver 3. spær og fastgøres med 5 stk. kamsøm 4,0x40mm.

Overfladevand fra tag føres via tagnedløb til skelbrønd for regnvand med tilslutning til hovedkloak.

Alt afløbsarbejde udføres af autoriseret kloakmester

5

BYGHERRE: Kenneth Nielsen

SAG NR:  
Project Number

SAG: Tilbygning

MAJ  
1 : 100

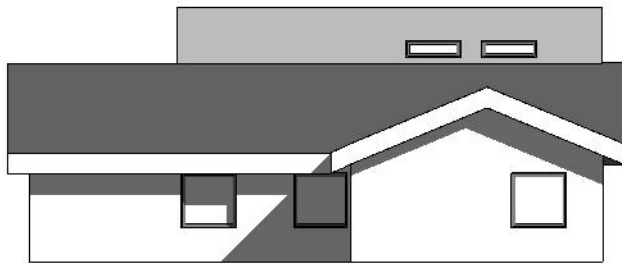
EMNE:

Situationsplan

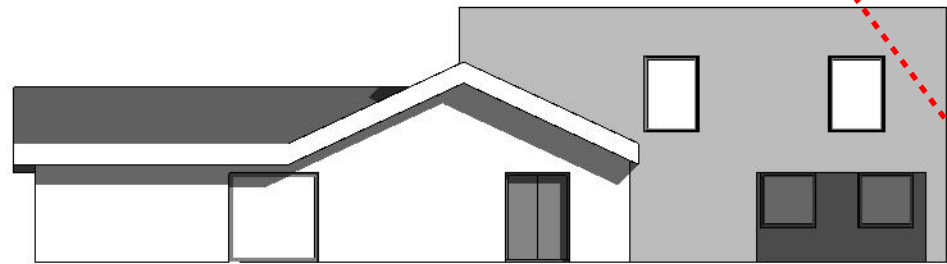
DATE:  
11-09-2016

TEGN. NR:

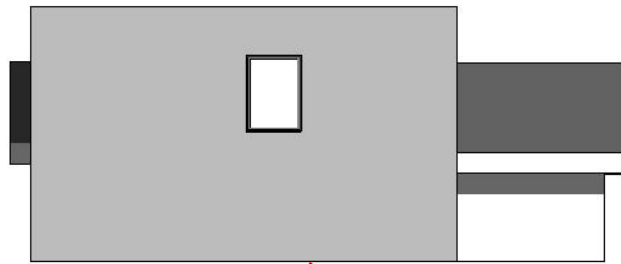
5



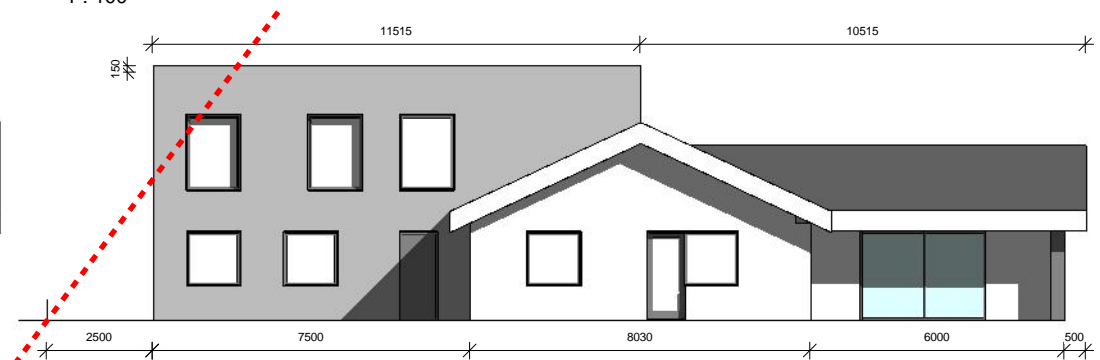
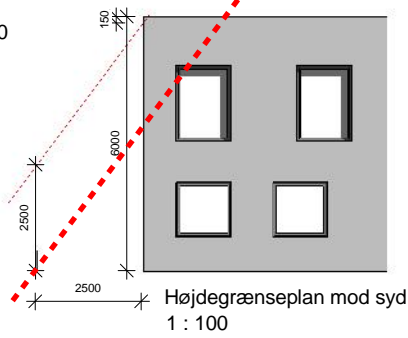
Øst  
1 : 100



Nord  
1 : 100

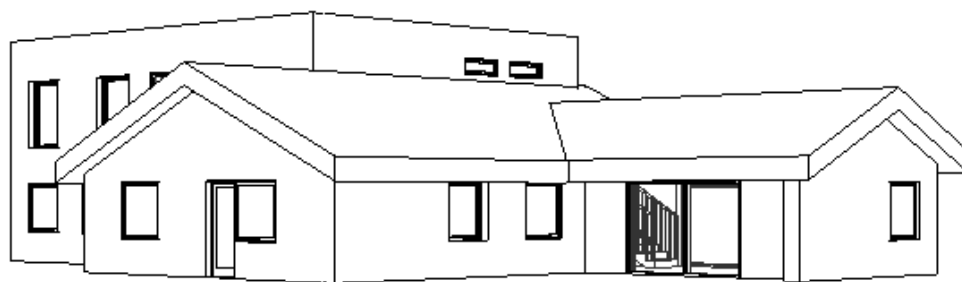


Vest  
1 : 100

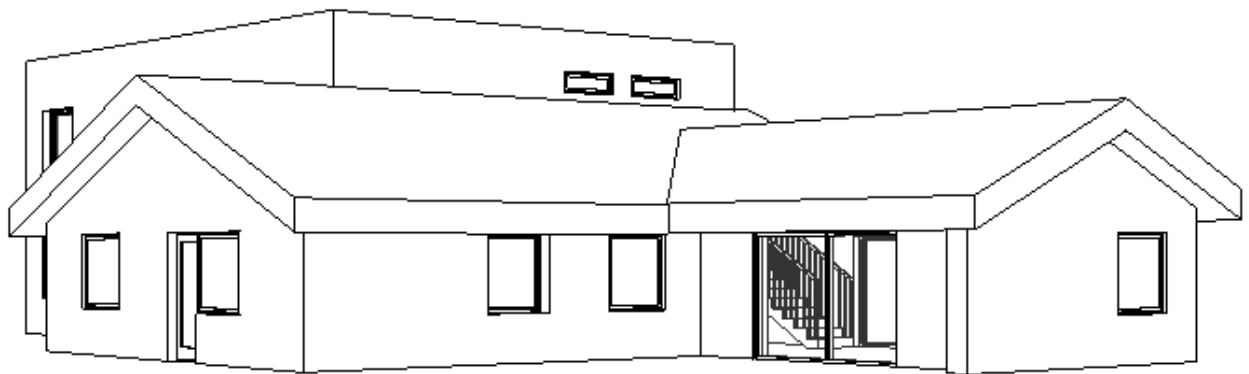


Syd  
1 : 100

|               |                 |           |               |
|---------------|-----------------|-----------|---------------|
| Tegning:      | <b>Facader</b>  | Dato:     | 09/11/16      |
| Projekt:      | Tilbygning      | Tegn nr.: | A-N-1-0-2-900 |
| Adresse:      |                 | Mål:      | 1 : 100       |
| Matrikel nr.: |                 | Papir:    |               |
| Bygherre:     | Kenneth Nielsen | Tlf.:     | Author        |



Billede viser hvis man står i deres have og kigger på vores fra denne vinkel, uden beplantning.



Billede viser hvis man står i deres have og kigger på vores fra denne vinkel, uden beplantning.



Billede er taget fra vores terrasse, så jeg kan ikke se at vi får mere eller mindre udsyn til deres have Ved at vi opføre tilbygningen. Og på denne måde kunne senere dem ved opførelse af bygningen, eller det skulle forringe deres bolig som de skriver.





Billede her er taget fra vores terrasse i haven i denne retning som tilbygning ville komme til at ligge i og der er en afstand på 60 meter. Så jeg kan ikke se at det kan blive et problem at vi bygger til for vi kan jo bare kigge i deres have fra vores terrasse hvis det var det man vil...