

Mål for Budget 2016 / Opfølgning 2016
Serviceområde 03: Kommunale ejendomme

| | |
|------------------------------------|--|
| Serviceområde | 03 Kommunale ejendomme |
| Fokusområde | Arealoptimering af kommunens bygninger |
| Udfordring | Få et fuldstændigt overblik over kommunale bygninger – både ejede og lejede. |
| Mål | Udnytte eksisterende bygninger maksimalt, så det kan frigøre behovet for en del af bygningsmassen, som herved kan sælges/opsiges. |
| Veje til målet | <ul style="list-style-type: none"> - Via DBD (Digital Bygnings Data) skabe et overblik over alle kommunale bygninger. - Skabe et overblik over skoleområdet mulighed for at frigøre en del af bygningsmassen. |
| Status for målopfyldelse | <p>Der er sket opdatering af DBD, således at databasen nu indeholder alle kommunale bygninger – både ejede og lejede.</p> <p>På skoleområdet arbejdes der konkret med flere projekter med henblik på at sammentænke skole og daginstitutioner for derved at kunne arealoptimere og samtidig skabe bedre rammer for brugerne.</p> |
| Opfølgning på målopfyldelse | Målet i den form, det er angivet her, anses for at være opfyldt, men der arbejdes fortsat med emnet, dels i form af udbygning af datagrundlaget med flere bygningsdata og dels nye arealoptimeringsprojekter, primært på skole- og daginstitutionsområdet. |
| Kommentar | |

| | |
|----------------------|---|
| Serviceområde | 03 Kommunale Ejendomme |
| Fokusområde | Energioptimering af kommunens bygninger. |
| Udfordring | Kommunen vil fortsat opleve stigende udgifter til forbrugsafgifter i mange bygninger. Samtidig vil der være behov for aktive tiltag for at nedbringe CO2-udledningen. |
| Mål | At potentialet omkring energirenoveringer afdækkes, herunder leve- og tilbagebetalingstid. |

| | |
|------------------------------------|--|
| Veje til målet | <p>Med baggrund i den viden og det overblik det nuværende energirenoveringsarbejde skaber, udarbejdes en ny plan over mulige energirenoveringsprojekter i kommunens bygninger.</p> <p>Planen skal indeholde et overblik over:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Berørte ejendomme • Investeringsbehov • Energibesparelse – herunder synliggørelse af tilbagebetalingstid • Bidrag til indfrielse af kommunens klimamål <p>Planen skal ligge færdig i foråret 2016, således at emnet kan indgå i arbejdet med budget 2017.</p> |
| Status for målopfyldelse | <p>Der arbejdes fortsat med energirenovering, men i mindre omfang end det var forventet ved budgetlægningen for 2016.</p> <p>Årsagen er primært, at det er vanskeligt at finde energirenoveringsprojekter, der opfylder kravene for dels lånefinansiering (lånebekendtgørelsen) og dels den politisk fastsatte tilbagebetalingstid på maks. 10 år.</p> |
| Opfølgning på målopfyldelse | <p>Det er forventningen, at det stigende fokus på arealoptimering på sigt vil have en afsmittende effekt i form af øget brugstid af de kommunale bygninger.</p> <p>Dette vil medvirke til, at flere energirenoveringsprojekter end det er tilfældet p.t. vil kunne holdes inden for de opsatte kriterier.</p> |
| Kommentar | |