

Teknik- og Miljøudvalget

Serviceområde 03 – Kommunale Ejendomme

Samlet set forventes p.t. et forbrug svarende til budgettet. Dog er der inden for serviceområdet følgende forskydninger:

00.25.11 – Beboelse

Der forventes i 2015 en manko på området for udlejning af beboelsesejendomme på 0,667 mio. kr., som primært skyldes manglende indtægter.

00.25.13 – Andre faste ejendomme

Der forventes i 2015 en manko på området for andre faste ejendomme på 1,089 mio. kr., som primært skyldes manglende indtægter og stigende ejendomsskatter.

Vedligeholdelseskonti kommunale bygninger – 00.32.31-05.68.90

Samlet set styres efter et mindreforbrug på i alt 1,756 mio. kr. på dette område til dækning af merforbrug/mindreindtægter vedrørende beboelsesejendomme og andre faste ejendomme.

Der er således ikke tale om et reelt mindreforbrug som følge af lavere vedligeholdelsesbehov end forudsat i budgettet, men en korrigerende handling i forhold til at overholde budgettet.

Generelle bemærkninger

Både vedrørende beboelsesejendomme og andre faste ejendomme arbejdes målrettet på at få udlejning mest muligt for at øge de nuværende indtægter.

Samtidig er der stor fokus på at reducere i udgifterne, hvor det overhovedet ses muligt, således at den manko, der nødvendigvis må dækkes af det øvrige vedligeholdelsesområde bliver mindst mulig.