

Herning Kommune

Dato: 8. august 2013

Bestyrelsen for Bytoften Bo- og Aktivitetscenters forslag til afdragsordning

Sagsbehandler: Bo U. Bertelsen

Sagsnr.:

Ved udgangen af 2012 havde Bytoften Bo- og Aktivitetscenter en gæld til Herning kommune på 5,3 millioner kr. I forlængelse af møde i Social og Sundhedsudvalget den 24. april 2013, anmoder Social- og Sundhedsudvalget bestyrelsen for Bytoften Bo- og Aktivitetscenter om at fremsende et forslag til afvikling af gælden.

Efter halvårsresultat er klart og en prognose for resten af 2013 er udarbejdet, har bestyrelsen på deres møde den 7. august behandlet emnet, og kommet frem til følgende forslag:

- Bixen (Bytoften 78) sættes til salg gennem mægler til en mindste pris på 1. million kroner. Ejendomsvurderingen er 1,7 millioner kr. men mindsteprisen på 1 million er fastsat efter dialog med mægler. Provenuet ved et salg tilføres Herning Kommune som afdrag på gælden.
- Bytoften Bo- og Aktivitetscenters budget nedskrives med 0,5 millioner kr. pr år indtil restgælden er afviklet. Afdraget det sidste år vil selvfølgelig modsvare restgælden. Ledelsen og bestyrelsen er enige om, at afdraget størrelse er et fornuftigt kompromis mellem en fortsat forsvarlig drift og en ansvarlig afvikling af gælden.

Bytoften Bo- og Aktivitetscenter har i 2013 et meget stramt budget, hvor der ikke er afsat midler til genanskaffelser, større reparationer, væsentlig efteruddannelse af personale m.v. Men det er lykkedes at spare væsentlige udgifter på poster som forsikringer, kontrakter, administration, køkken og andre sekundære faste udgifter. Det betyder, at Bytoften i indeværende år kan finansiere dobbeltløn til forstander samt afdrage 0,5 million kr. til Herning kommune. Fremadrettet kan det meget stramme budget ikke sikre en forsvarlig drift, men ved den foreslåede ordning mener bestyrelsen, at man på en forsvarlig måde kan omfordele midler til den nødvendige drift og udvikling og afdrage på gælden.

Vi håber Social- og Sundhedsudvalget kan godkende det fremsendte forslag.

På vegne af bestyrelsen

Bo Ulrich Bertelsen
Konstitueret forstander og sekretær for bestyrelsen