



Herning
Kommune

Forslag

**Tillæg nr. 67 til
Herning Kommuneplan 2013-2024**

Rammeområde 54.OF1 og 54.T1

Teknisk anlæg for solceller ved DNV Gødstrup ved Herning

Fremlægges fra **xx. måned 20xx** til **xx. måned 20xx** (begge dage incl.)

Om kommuneplantillægget

Et kommuneplantillæg er en del af kommuneplanen. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog mulighed for at modsætte sig byggeri og anlæg, der ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer.

Kommuneplanen forpligter derimod byrådet. Byrådet er forpligtet til at arbejde for at virkeliggøre kommuneplanen. Det betyder, at kommunen skal fremme tiltag som er i overensstemmelse med planen. Det kan f.eks. ske ved at lade udarbejde lokalplaner, som muliggør realisering af kommuneplanen. Lokalplaner skal være i overensstemmelse med kommuneplanen.

Ønsker byrådet at ændre kommuneplanen, kan de lade udarbejde et tillæg til planen for et område eller temaer, som ønskes ændret.

Offentlig høring

Når byrådet har udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, skal det udsendes i offentlig høring i mindst 8 uger. I den periode har borgerne lejlighed til at komme med bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer. Når høringen er slut, vurderer byrådet, i hvilken udstrækning, eventuelle indsigelser og ændringsforslag kan imødekommes. Herefter kan planen endelig vedtages.

Hvis byrådet efter den offentlige høring vil fortage så omfattende ændringer, så der reelt er tale om et nyt planforslag, starter proceduren forfra med offentliggørelse af et nyt forslag til kommuneplantillæg.

Dette kommuneplantillæg vil være offentligt fremlagt i tiden fra den

xx. måned xxxx til den xx. måned xxxx

(begge dage incl.) på Herning Rådhus (i Planafdelingen, indgang A, 2. sal) og på kommunens hjemmeside (www.herning.dk)

Indsigelser imod og ændringsforslag til kommuneplantillægget skal indsendes skriftligt til Herning Byråd, Rådhuset, 7400 Herning eller pr. e-mail til: BEK@Herning.dk senest den **xx. måned xxxx**

Indsendte indsigelser og ændringsforslag offentliggøres på Herning Kommunens hjemmeside med navn – der er således fuld offentlighed om indsigelse og indsigers navn.

Supplerende oplysninger kan indhentes på By, Erhverv og Kultur, Planafdelingen, tlf. 96 28 28 28.

Tillæg nr. 67 til Herning Kommuneplan 2013-2024

Da lokalplan 54.T1.1 for et område udlagt til solceller ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen, ledsages den af tillæg nr. 67 til Herning Kommuneplan 2013-2024. Tillægget skal sikre, at planlovens krav om, at lokalplanlægningen skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er opfyldt.

Kommuneplantillægget ændrer mindre del af rammeområde 54.OF1 til teknisk anlæg. De nye rammebestemmelser for 54.T1 fremgår af nedenstående.

Redegørelse for ændringer

Kommuneplantillægget har til formål at ændre mindre del af kommuneplanramme 54.OF1 fra offentligt område til teknisk anlæg, så det er muligt at opstille solceller. Solcellerne skal være med til at sikre at DNV Gødstrup kan producere egen strøm.

Der foretages derudover en mindre regulering af afgrænsningen af kommuneplanramme 54.OF1 i overensstemmelse med den nu projekterede motorvej vest om Herning.

Nuværende bestemmelser for området:

54.OF1 – Offentligt område til hospital

Områdets anvendelse

Område til offentligt formål vest for Gødstrup sø, mellem Tjørring mod nord og Snejbjerg mod syd. Hospitals området trafikbetjenes af en ny vestlig omfartsvej. Omfartsvejen går i et jævnt bueslag fra Tjørring i nord mod Snejbjerg i syd. Fra hvor Trehøjevej tilkobles i rundkørslen mod nord ved Tjørring til hvor motortrafikvejen starter sydvest for Snejbjerg.

Vesterholmvej videreføres fra krydset på Tjørring hovedgade til den nye vestlige omfartsvej. Der skal etableres et internt vej- og stisystem i forbindelse med det nye Hospital, der kan forbinde de enkelte indgange til bygningsafsnittene, så Hospitalet fremstår som en helhed.

Det interne stisystem, skal ligeledes kunne betjene den fremtidige togstation/det fremtidige trinbræt og give adgangsmulighed til det nye hospital.

Stisystemet skal på længere sigt forbinde Herning, Snejbjerg, Tjørring, hospitalet og den nye bydel.

Det nye regionshospital i vest skal fremstå som en sammenhængende bygningsmasse i et moderne formsprog og som et landmark i det let kuperede terræn. Friarealerne skal have sammenhæng til de omgivende landskaber og naturområder.

Bebyggelsesforhold

- Den maksimale bebyggelsesprocent for området som helhed er fastsat til 50.
- Bebyggelsen må ikke opføres i mere end 20 etager.
- Bebyggelseshøjden i området må ikke overstige 120 m.
- Der kan etableres helikopter landingsplads.

Infrastruktur

Parkeringspladser: Mindst 1 pr. 60 m² Bruttoetageareal.

Med kommuneplantillæg nr. 67 foreslås følgende bestemmelser for området:

54.T1 – Teknisk anlæg for solceller ved Næstholtvej

Områdets anvendelse

Området kan anvendes til solceller til produktion af strøm til nærliggende hospital

Bebyggelsesforhold

- Der må kun opføres de til anlægget nødvendige installationer og bebyggelse for anlæggets drift.

Zoneforhold

Området er beliggende i landzone og skal forblive i landzone

Kommuneplantillæggets forhold til miljøet

Natura 2000 og habitatdirektivets bilag IV arter

I henhold til gældende ”Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter”, skal der foretages en vurdering af, om planforslaget kan påvirke et Natura 2000 område samt beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV.

Det vurderes, at det tekniske anlæg ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, og det vil ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Herning Kommunes naturpolitik, ansvarsarter mm.

Det vurderes, at det tekniske anlæg ikke strider imod kommunens naturpolitik og tankerne bag den grønne struktur. Det vil være uden negative konsekvenser for kommunale ansvarsarter. Det forudsættes, at bygningsmæssige og produktionsmæssige tiltag reguleres behørigt efter anden lovgivning end naturbeskyttelsesloven.

Lov om Miljøvurdering

Ifølge ”Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer” skal der gennemføres en miljøvurdering, hvis et kommuneplantillæg antages at få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Herning Kommune har i en Screening vurderet, at kommuneplantillægget ikke medfører nogen væsentlig påvirkning på det omkringliggende miljø, og der er derfor ikke foretaget yderligere miljøvurdering.

Screeningen kan ses ved henvendelse på Herning Kommunes planafdeling.

KLAGEVEJLEDNING

Herning Kommunes afgørelse om, at der ikke skal gennemføres miljøvurdering kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagen skal indgives senest 4 uger efter offentliggørelsen af lokalplanforslaget.

I henhold til planlovens §58, stk. 1, kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at du f.eks. kan klage, hvis du ikke mener, at byrådet har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at byrådet efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklage-nævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klagen skal være modtaget af Natur- og Miljøklagenævnet inden 4 uger efter modtagelsen af denne afgørelse. Klagen sendes automatisk gennem Klageportalen til Herning Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Herning Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 500.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Herning Kommune via mail til bek@herning.dk. Herning Kommune videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske **inden 6 måneder** fra det tidspunkt du modtager afgørelsen.

Vedtagelsespåtegning

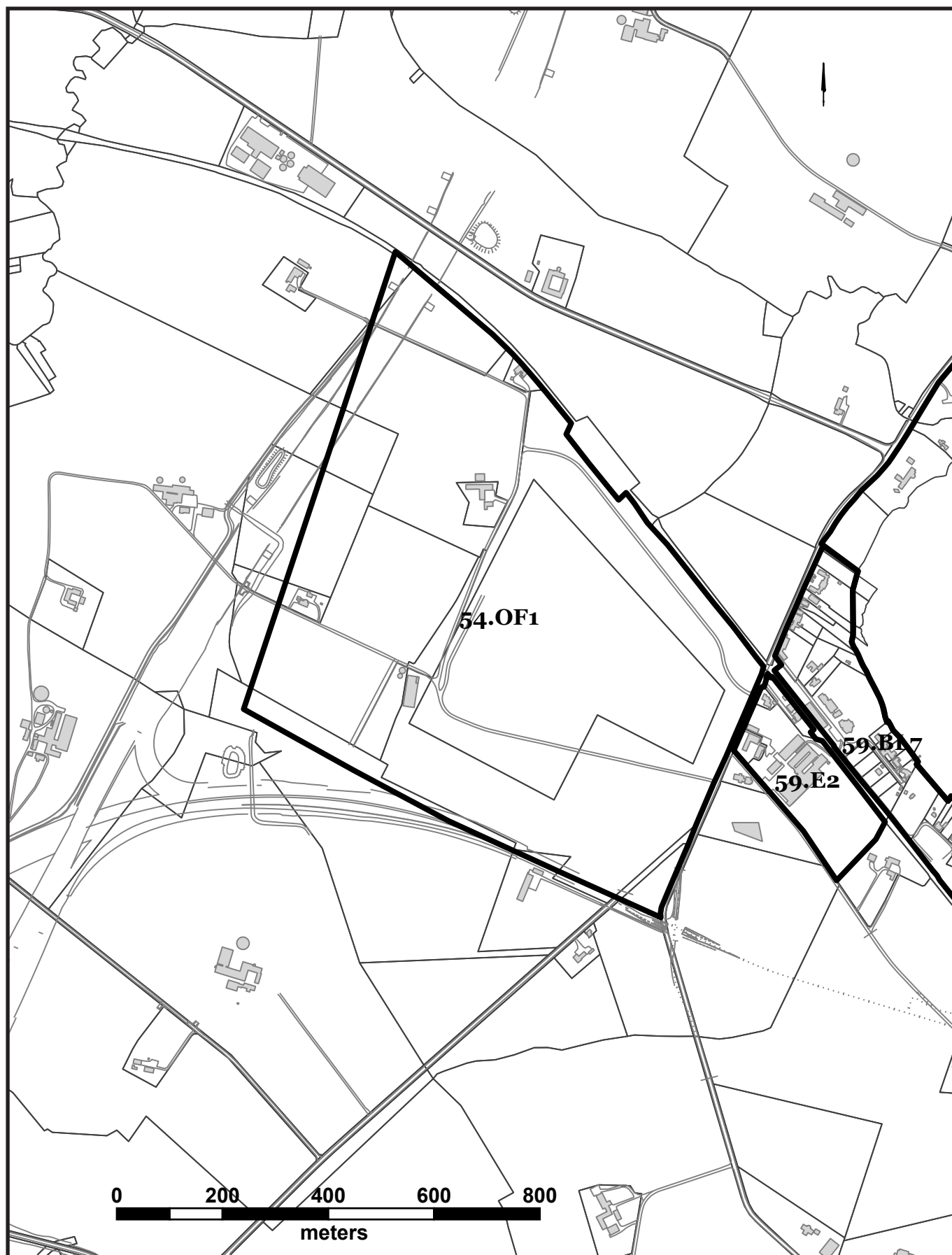
Foreløbigt vedtaget af Herning Byråd den **xx. måned xxxx**

På Byrådets vegne

Ulrik Hyldgaard
Formand, Byplanudvalget

Jørgen Krogh
Direktør, By, Erhverv og Kultur

Nuværende kommuneplanramme



Fremtidig kommuneplanramme

