



**Herning**  
Kommune

## INDHOLD

- **Bilag 1.** Indsigelse fra nabo Per Neigaard
- **Indsigelsesnotat**
  - Indledning
  - Beskrivelse af indsigelsens indhold og forvaltningens bemærkninger
  - Forvaltningens anbefaling

# INDSIGELSESDOKUMENT

Lokalplan nr. 14.B16.1 for etageboliger ved Kikkenborgvej i Herning

# Bilag 1

## Indsigelse fra nabo Per Neigaard

Indsigelsen er kommet i tre mails, som er indsat herunder.

**Fra:** [Per Neigaard](#)  
**Til:** [Louise Porsgaard Olesen](#)  
**Emne:** lokalplan 14.b.16.1  
**Dato:** 11. april 2021 11:23:56

Med henvisning til de to mails jeg har sendt henholdsvis 6/4 og d.9/4 2021, indgiver jeg hermed indsigelse mod lokalplan 14.b16.1

**Fra:** [Per Neigaard](#)  
**Til:** [Louise Porsgaard Olesen](#)  
**Emne:** Lokalplan 14.b16.1  
**Dato:** 9. april 2021 10:52:41

Da du ringede igår d.8/4 2021 kl.12 .Fik jeg ikke indtryk af, at du kendte til de punkter, som jeg talte med Lisbet Rørbæk Abildtrup om, i telefonen 18/3. Ang. antallet af lejligheder der skal opføres .Har det været offentliggjort i herning folkeblad (som jeg ikke holder) d 22/8 2019 d 8/1 2020 d 16/2 2021 at der kommer omkring 100 lejligheder. For et par år siden talte jeg med en medarbejder ved trafik og vej i herning kommune. Han oplyste at man regner med at der kører fem biler pr.husstand i gennemsnit alt iberegnet,renovationsbiler postbiler taxaer hjemmepleje gartnere beboere e.t.c.Det bliver ca 500 biler i døgnet.Hertil kommer de 1363 biler i gennemsnit syv dage i ugen. der kører på syrenvej ud for hvor jeg bor. Trafiktælling november måned 2020 I en corona tid , med nedlukket M:C:H. og en grøn genbrugsplad uden for sæsonen. Her er ikke iberegnet de biler der kører ad Rødtjørnevej via kikkenborgvej til syrenvej/dæmningen

### Centraludsugninger

Da man offentliggjorde lokalplan 14.c3.3 ALDI blev det ikke oplyst, at der på en vestvendt væg ca hundrede meter fra hvor jeg bor, blev opsat seks vertikal blæsekølere. Væggen resonerer lyden . det kan godt være at blæserne overholder grænseværdierne for støj,men om natten når byen falder til ro og særligt om sommeren hvor det er varmt, og vinduerne står åbne ,er det generende. Hertil kommer centraludsugninger fra tre blokke 100 lejligheder på elton grunden plus på den anden side af dæmningen . udsugning fra 48 lejligheder (under opførelse) summen af alle disse anlæg gør ikke generne mindre.

I lokalplanen er bevaringen af træer nævnt adskillige gange.For mig har de nævnte punkter større betydning

Per Neigaard

**Fra:** Per Neigaard <[laurids7400@gmail.com](mailto:laurids7400@gmail.com)>  
**Date:** tir. 6. apr. 2021 kl. 10.09  
**Subject:** lokalplan 14.b.16.1  
**To:** <[besked@advisering.e-boks.dk](mailto:besked@advisering.e-boks.dk)>

fredag d.19-3-2021 ringede jeg og talte med lisbeth tlf.96288504 angående oplysninger som jeg ikke kunne finde i den offentliggjorte lokalplan vedr. byggeri på kikkenborgvej. lisbeth meddelte at den der havde med planen at gøre var syg.Jeg satte lisbeth ind i hvad hvilke yderlige oplysninger jeg søgte i planen og hun sagde at hun ville få sagsbehandleren til at kontakte mig når hun kom mandag d.22/3.da jeg ikke blev kontaktet, ringede jeg d.30/3 til tlf nr96288504 og blev mødt af en telefonsvarer.hvorpå jeg indtalte en besked, ang det manglende svar.Med kun to dage tilbage inden indsigelsesfristen ophører. har tanken strejft mig at herning kommune går bygherrens ærinde. mvh. per neigaard

# INDSIGELSESNOTAT

Indsigelser/bemærkninger til:

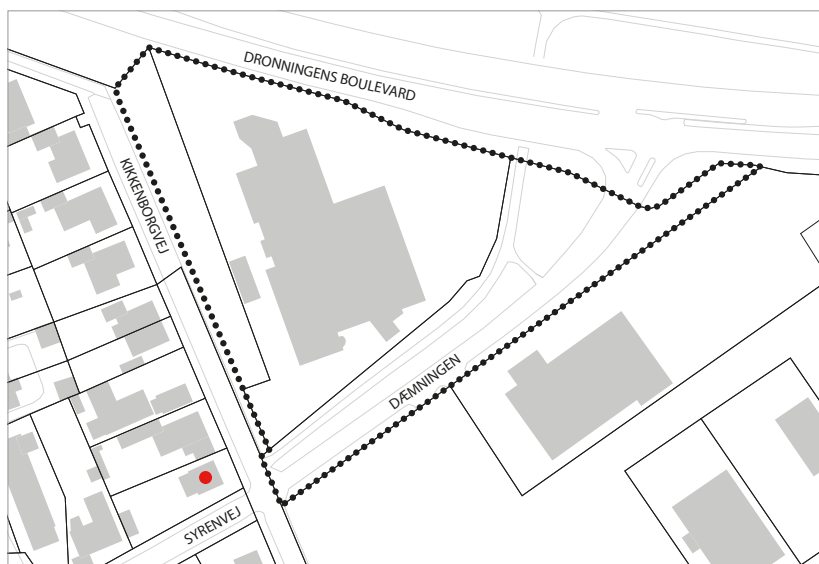
Forslag til lokalplan nr. 14.B16.1 for etageboliger ved Kikkenborgvej i Herning

## Indledning

Ovenstående lokalplan har været i offentlig høring i perioden 11. marts 2021 til 8. april 2021 begge dage inklusiv.

Der er indkommet en enkelt indsigelse til lokalplanforslaget ved høringsfristens udløb. Indsigelsen er fremsendt af nabo Per Neigaard, Syrenvej 2, 7400 Herning og omhandler gener fra øget trafikmængde og støjgener fra centraludsugningsanlæg.

Indsigelsen er indsat som Bilag 1 forrest i dette notat.



Kortet viser indsigers bopæl

## Beskrivelse af indsigelsens indhold og forvaltningens bemærkninger

Indsigelsens punkter behandles enkeltvis herunder og suppleres af forvaltningens bemærkninger skrevet med *kursiv*, under hvert enkelt punkt.

### Gener fra øget trafikmængde

Indsiger er meget bekymret for den øgede trafikmængde, som den planlagte etageboligbebyggelse vil medføre. Han er i forvejen belastet af gennemkørende trafik på Dæmningen/Syrenvej og forventer at trafikbelastningen omkring hans ejendom vil blive øget med ca. 500 biler i døgnet. Derudover bemærker indsiger, at den øgede trafikmængde ikke er beskrevet i lokalplanforslaget.

*Det forventes at lokalplanens realisering vil medføre en øget trafikmængde på 310-340 kørsler pr. døgn til og fra den planlagte etageboligbebyggelse.*

*Etageboligernes placering tæt på dagligvarebutikker og gode stiforbindelser til bymidten betyder, at en stor andel af kørslerne vil blive foretaget til fods eller på cykel. Biltrafikken forventes derfor kun at udgøre cirka halvdelen af den samlede øgede trafikmængde til og fra området.*

*Langt størstedelen af den øgede trafik forventes at bevæge sig ad Kikkenborgvej via Dæmningen ud til Dronningens Boulevard for at komme til midtbyen, handelscenteret og motorvejsnettet. En mindre del forventes at bevæge sig forbi indsigers ejendom, via Syrenvej og Jasminvej til Messevejen.*

*Både Kikkenborgvej, Dæmningen og Syrenvej har en placering og en udformning, som vil kunne håndtere og afvikle den øgede trafikmængde. Lokalplanen indeholder desuden bestemmelser, som sikrer at indkørslen til det planlagte boligområde placeres i tilstrækkelig afstand fra krydset Kikkenborgvej/Dæmningen, til at skabe gode og trafiksikre forhold for både hårde og bløde trafikanter i området.*

*Det er forvaltningens vurdering, at den øgede trafik til og fra den planlagte etageboligbebyggelse vil påvirke området i nogen grad. Ovennævnte forhold og foranstaltninger vil dog betyde at trafikøgningen samlet set forventes at få en karakter og et omfang, som de færreste naboer vil registrere i praksis.*

#### Indsigelse mod støj fra centraludsugninger

Indsiger er bekymret for støjgener fra centraludsugninger på den planlagte etageboligbebyggelse.

*Støjgener fra centraludsugninger, ventilationsanlæg og lignende tekniske installationer forebygges og reguleres af Bygningsreglementet og Miljøbeskyttelsesloven og behandles i forbindelse med byggesagsbehandlingen.*

#### Indsigelse mod forhold udenfor lokalplanområdet

Ud over ovenstående indeholder indsigelsen en klage over støj fra en eksisterende dagligvarebutik udenfor lokalplanområdet og en bekymring over fremtidig støj fra de to punkthuse, som er under opførelse ved Dæmningen, ligeledes udenfor lokalplanområdet.

*Disse forhold vil ikke blive behandlet i dette notat. Forvaltningen har videresendt oplysningerne fra indsiger til Virksomhedsteamet i Miljø og Klima, som vil behandle klagen på lige fod med de klager, som kommer ind via klageportalen på kommunens hjemmeside.*

### **Forvaltningens anbefaling**

For at imødegå indsigernes bemærkning om manglende beskrivelse af de fremtidige trafikale forhold, anbefaler forvaltningen, at lokalplan nr. 14.B16.1 indstilles til endelig vedtagelse med følgende tilføjelse i redegørelsens afsnit "1.5 Lokalplanens Indhold" under overskriften "Veje, stier og parkering" på side 10:

*Det forventes at lokalplanens realisering vil medføre en øget trafikmængde på 310-340 kørsler/døgn til og fra den planlagte etageboligbebyggelse.*

*Etageboligernes placering tæt på dagligvarebutikker og gode stiforbindelser til bymidten betyder, at en stor del af kørslerne vil blive foretaget til fods eller på cykel. De fleste af de kørsler, som vil blive foretaget med bil, forventes at bevæge sig ad Kikkenborgvej via Dæmningen ud til Dronningens Boulevard for at komme til midtbyen, handelscenteret og motorvejsnettet. En mindre del forventes at bevæge sig via Syrenvej og Jasminvej til Messevejen.*

*Både Kikkenborgvej, Dæmningen og Syrenvej har en placering og en udformning, som vil kunne håndtere og afvikle den øgede trafikmængde. Lokalplanen indeholder desuden bestemmelser, som sikrer at indkørslen til det planlagte boligområde placeres i tilstrækkelig afstand fra krydset Kikkenborgvej/Dæmningen, til at skabe gode og trafiksikre forhold for både hårde og bløde trafikanter i området.*