



Herning Kommune
By, Erhverv og Kultur

Att. Tanja Henriksen

Virksomheder
J.nr. MST-1272-01569
Ref. Tasmé/Mooes
Den 15. marts 2016

Sendes kun pr. e-mail til bek@herning.dk

Vedrørende checkliste til miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 12.E4.6, Poulsgade i Herning, sagsnr. 01.02.05.-P16-22-15

Miljøstyrelsen Virksomheder har den 10. marts 2016 modtaget høring/forespørgsel om bemærkninger i forhold til checklisten for miljøvurderingen af det kommende udkast til lokalplan 12.E4.6 for et erhvervsområde ved Poulsgade i Herning.

Miljøstyrelsen Virksomheder er miljø- og risikomyndighed for Danish Crown A/S, Herning, der støder umiddelbart op til lokalplanområdet, kun adskilt af Sjællandsgade.

Vedrørende risikoen fra ammoniakøleanlægget på Danish Crown A/S:

Så vidt det er forstået, etableres der ny bebyggelse i form af 6 etagers højhus i den østligste del af den omtalte matrikel, således at denne er etableret udenfor sikkerhedszonen omkring slagteriet, samt mulighed for etablering af restaurationsvirksomhed på den del af matriklen, der ligger indenfor sikkerhedszonen.

Miljøstyrelsen skal hertil bemærke, at vi er enige i, at ny følsom arealanvendelse som f.eks. et højhus bør placeres udenfor sikkerhedszonen, jf. administrativ praksis, og at der som udgangspunkt godt kan placeres erhverv indenfor sikkerhedszonen.. Herning Kommune bør dog være opmærksom på, at enhver ny aktivitet, som ændrer anvendelsen af et areal indenfor den maksimale konsekvensafstand potentielt set kan have en effekt på den såkaldte samfundsrisiko omkring slagteriet. Da det normale acceptkriterie for samfundsmæssig risiko allerede er overskredet, vil en ændret arealanvendelse, der medfører en øget tilstedeværelse af personer, derfor alt andet lige gøre det sværere for Danish Crown at leve op til acceptkriterierne fremadrettet.

Herning Kommune bedes ligeledes være opmærksom på, at der helt ud til linjen for den maksimale konsekvensafstand er risiko for at blive påvirket af et udslip af ammoniak, og at man derfor kan overveje at tage hensyn til dette i lokalplanen.

Vi skal endeligt gøre opmærksom på, at dette brev er et udtryk for Miljøstyrelsen Virksomheders vurdering af eventuelle problemstillinger ved sagen i kraft af rollen som tilsyns-, godkendelses- og risikomyndighed for slagteriet. Det er i sidste ende planmyndigheden, som jf. risikobekendtgørelsens § 2, skal tage hensyn til behov for passende afstand mellem virksomheden og anden arealudnyttelse, herunder f.eks. offentlige bygninger og arealer, rekreative områder, områder, som på grund af deres karakter er af særlig interesse eller særligt følsomme, ligeledes boligområder, veje og andre transportanlæg samt bygninger med lokaliteter, der er omfattet af

Beredskabsstyrelsens driftsmæssige forskrifter, og bygninger og områder, som er svært evakuerbare.

Vedrørende lugt fra slagteriet

Herning Kommune har jf. det fremsendte materiale i 2009 fået beregnet isokurver for lugt (5 LE/m³) i forskellige højder. Beregningerne viser, at der på den pågældende matrikel på hjørnet af Poulsgade og Sjællandsgade vil være en belastning med 5 LE/m³ i en højde af mellem 20 og 30 meter. Lugten stammer primært fra Danish Crowns 60 meter høje fællesafkast, som er placeret umiddelbart på den anden side af Sjællandsgade i forhold til lokalplanområdet.

Herning Kommune har oplyst, at man regner med ca. 4 meter pr. etage, dvs. at det påtænkte højhus bliver ca. 25 meter højt. Lugtbelastningen ved toppen af huset vil således være ca. 5 LE/m³.

Danish Crown A/S har et krav om en maksimal lugtimmission på 10 LE/m³ i omgivelserne. I praksis vurderes lugtimmissionen fra slagteriet dog at være mindre end 5 LE/m³ i 1,5 meters højde. Ved seneste lugtkortlægning var lugtimmissionen maksimalt 2,4 LE/m³ i omgivelserne i 1,5 meters højde.

Det er Miljøstyrelsens vurdering, at lokalplanområdet – hvad angår lugtproblematikken – ikke under de nuværende forhold vil forårsage, at slagteriet ikke kan overholde lugtkravene. Skulle Miljøstyrelsen i fremtiden dog overveje at skærpe virksomhedens lugtvilkår til 5 LE/m³ (som er praksis for fx nye virksomheder i dag), kan der være en potentiel konflikt ved det pågældende højhus. Dette betyder, at det vil være sværere for virksomheden at overholde evt. skærpede lugtkrav.

Støj

Vi vurderer på baggrund af den seneste støjkortlægning fra slagteriet, at der ikke vil være konflikter med hensyn til støj, for så vidt angår støjen i 1,5 meters højde. Miljøstyrelsen Virksomheder kan ikke på det foreliggende grundlag vurdere, hvorledes støjbelastningen vil være i 6 etagers højde, herunder om det vil forårsage, at Danish Crown ikke kan overholde sit støjvilkår. Såfremt dette er tilfældet, vil den ønskede planlægning påføre virksomheden udgifter til støjreduktion.

Støjen i lokalplanområdet er ikke beregnet specifikt af Danish Crown. Slagteriet overholder dog gældende støjgrænser for boligområder i området nord for Poulsgade.

Vi står naturligvis til rådighed for uddybning af ovenstående om nødvendigt.

Med venlig hilsen



Tanja Smetana
72 54 44 42
tasme@mst.dk