



Kunst- og Arkitekturudvalget

v.

Bitten Damgaard
Ingvar Cronhammar
Steen Høyer, afbud
Niels Vium

By, Erhverv og Kultur
Rådhuset, Torvet
7400 Herning
Tlf.: 9628 2828
Lokal 9628 8514

bekab@herning.dk
www.herning.dk

Sagsnummer.:
01.00.05-P23-1-13

Kontaktperson:
Christian Stenbro Eriksen
Dato 16. april 2018

Referat fra møde i Kunst- og Arkitekturudvalget Herning Kommune

Onsdag d. 11. april 2018 kl. 12.00-14.00
Rådhuset i Herning

1 Konstituering.

Kunst- og Arkitekturudvalget nedsættes af Herning Byråd for 4 år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

Ifølge bestemmelserne for udvalget "Regler for sikringen af Birks æstetiske kvaliteter" består udvalget af 5 medlemmer. Byrådet udpeger medlemmerne som foreslået af Birk områdets ejere og brugere og By, Erhverv og Kultur.

Steen Høyer har meddelt at han ikke fortsætter som medlem af Udvalget. Udvalget bedes derfor drøfte muligheden for en afløser.

By, Erhverv og Kultur foreslår følgende kandidater til drøftelse:

*Rikke Juul Gram, Partner/Kreativ direktør, Landskabsarkitekt MAA
Kristine Jensen, Indehaver, lic. arch. Arkitekt Kristine Jensens Tegnestue
Marianne Levinsen, Indehaver, Arkitekt MAA, MDL, PAR*

Indstilling

By, Erhverv og Kultur indstiller på baggrund af udvalgets drøftelse, en kandidat til udpegning af Byrådet.

"Regler for sikringen af Birks æstetiske kvaliteter" vedlagt som bilag.

Referat

Udvalget fremkom ikke med forslag til supplerende kandidater. Efter drøftelsen pegede udvalget på Kristine Jensen som den foretrukne kandidat efterfulgt af Rikke Juul Gram. Det anbefales at kontakte kandidaterne i nævnte rækkefølge. Kristine Jensen har efterfølgende tilkendegivet at hun gerne vil deltage i udvalget.

2 Tilbygning, Dansk Wilton. Beslutningspunkt

Sagsfremstilling

Dansk Wilton er beliggende Højskolevej 3 i Birk, matr. Nr. 12a. Birk by, Gjellerup. Området er omfattet af Masterplanen for Birk samt lokalplan 6.14.1 (delområde 3) vedrørende Birk-området mellem Herning og Hammerum. Byggesags afdelingen, Herning Kommune har modtaget en ansøgning om opførelse af en tilbygning.

Tilbygningen består af en udvidelse af eksisterende produktionshaller på 1090 kvadratmeter ekskl. kælder samt en overdækket læsserampe på 311 kvadratmeter.

Tilbygning samt læsserampens bygningsprofil er af udformet af CC Contractor for ejer Johannes Jensen og Helle Mau Jensens Fond i samarbejde med Ingvar Cronhammar og arkitekt MAA Niels Bjørn Povlsgård, Aarhus.

Tilbygningen til produktionslokaler er en fortsættelse af eksisterende bygningsdimensioner og læsserampens udformning med de skrånende tagflader optager det omgivende terræn. Facadematerialet er tegl med inddækninger som eksisterende murværk og tagfladerne har en foliebeklædning.

Problemstilling

Forslaget rummer en mindre afvigelse fra lokalplanens bestemmelser om bebyggelsens ydre fremtræden.

Med hensyn til tagbeklædning indeholder forslaget en afvigelse fra lokalplanen idet forslaget beskriver de skrånende tagflader som foliebeklædning. Lokalplanen anviser tagmaterialer som tegl, tagpap, metalplader (stålkassetter), glaspaneler, eternit eller lignende.

Herudover er der et enkelt spørgsmål til facadebeklædningen idet forslaget ikke har fastlagt facademateriale ved portfacaden. Lokalplanens bestemmelser siger at træ/stål og lignende lette partier kan tillades i forbindelse med døre og vinduer. Udvendige bygningsider, herunder tage, må kun fremtræde med "jordfarver". På døre, vinduer og lignende mindre bygningsdele kan dog også anvendes andre farver.

Indstilling

By, Erhverv og Kultur indstiller til Kunst- og Arkitekturudvalget at:
Udvalget godkender forslaget jf. beskrivelse med evt. bemærkninger.
Udvalget bedes afgive en udtalelse om projektet.

Projektmateriale vedlagt som bilag.

Referat/udtalelse

Kunst og Arkitekturudvalget godkendte projektet til Dansk Wilton. Der var en enkelt bemærkning til den i byggeansøgningen foreslåede tagbeklædning som tagfolie. På mødet blev det oplyst af Ingvar Cronhammar at folien er erstattet af tagpap. Ud fra dette vurderedes projektets udformning og arkitektur som værende fuldstændig overensstemmende med masterplanens intentioner og lokalplanens bestemmelser.

3 Udvidelse af Stof og Stil

Der er indkommet en ansøgning om udvidelse af Stof og Stil, beliggende Birk Centerpark 82. I den forbindelse har Byplanudvalget bedt Planafdelingen om en Landskabsarkitektonisk vurdering af Stof og Stils udvidelsesplaner i forhold til Masterplanen for Birk.

Denne udvidelse vil have indflydelse på Masterplanen for Birk, da den overskrider de angivne byggefeltet mod hhv. øst og syd. Mod øst betyder det, at en af de indtegnede nord/sydgående sigtelinjer i Masterplanen, vil gå tabt. Samtidig vil udvidelsen mod syd have indvirkningen på Grønningen. I den landskabsarkitektoniske vurdering er det beskrevet i hvilket omfang udvidelsen vurderes at påvirke Masterplanen og udstrækningen af Grønningen.

Problemstilling

Byplanudvalget ønsker at høre Udvalgets vurdering af, hvordan Masterplanen skal tænkes i forhold til en sådan virksomhedsudvidelse. Hvilke tanker er der om Grønningens omfang, og kan/skal der kompenseres for den reduktion, der vil ske i den nordlige del af grønningen ved at inddrage areal syd for det eksisterende arealudlæg i Masterplanen?

Hvilke tanker gøres der om den potentielle stiforbindelse, som er beskrevet under 'Mellemrum og Grønningen i Birk Øst' i Masterplanen. I hvilken grad skal dens forløb sikres gennem Grønningen, og hvordan tænkes opkoblingen til den vestlige del af Birk?

Indstilling

*By, Erhverv og Kultur indstiller til Kunst- og Arkitekturudvalget at:
Udvalget godkender forslaget jf. beskrivelse.*

Projektmateriale vedlagt som bilag.

Referat/udtalelse

Udvalget drøftede det indsendte forslag. På baggrund heraf vil udvalget afgive en udtalelse:

Udvalget finder ikke at forslaget opfylder masterplanens intentioner. Forslaget overordnede udformning savner arkitektonisk og landskabelig bearbejdning.

Udvalget hæfter sig primært ved at forslaget ikke forholder sig til sin kontekst mod grønningen som tænkes som en grøn landskabskorridor med store åbne træk.

Uagtet at der kan kompenseres for overskridelsen ved at rykke byggefeltene mod syd, så grønningen fastholder sin bredde, finder Udvalget forslaget betænkeligt. Udvalget mener at udvidelsen mod syd, med sin skala og sin irregulære form bryder med masterplanens overordnede ide med de lange ubrudte facadelinjer mod grønningen. Facadelinjerne er vigtige for at skabe en sluttet bebyggelse mod grønningen eller det åbne landskab som det ser ud i dag.

Udvalget har ingen bemærkninger til overskridelsen af den nord-sydgående sigtelinje.

Forslagets parkeringsløsning omfatter to nye parkeringslommer mod syd. Udvalget anbefaler at der sker en bearbejdning af parkeringsarealet så udtrykket bliver lidt mere samlet. Parkeringsarealet kan udformes som et gennemgående parkeringsbånd med træerækker, der løber parallelt med vejen.

Anbefaling til Herning Kommune

Kunst- og Arkitekturudvalget bifalder at Herning Kommune igangsætter planlægningen af arealerne syd for den nye lokalplan og ned til Uldjydevej. Udvalget finder det nødvendigt at der sker en afklaring af Grønningens udformning og at der tages stilling til byggefelter, stiforbindelser og beplantninger i overensstemmelse med masterplanens intentioner.

4. Evt.

Følgende punkter blev gennemgået på mødet:

4.1 Flagstænger ved Aarhus Universitet, Herning

Baggrund

Herning Kommune har modtaget en henvendelse fra Aarhus Universitet, om at man ønsker at opsætte en gruppe af tre flagstænger Birk Centerpark 15. Flaggruppen vil blive placeret på græsarealet ved mellem indkørsel og gangstien til Innovatorium. Dette medfører at der fjernes to træer der står i græsarealet.

Udtalelse

Udvalget anbefaler at Herning Kommune henstiller ejerne om at følge Herning Kommunes praksis for skiltning. I Birk har praksis som udgangspunkt været at der kun tillades en flagstang pr matrikel. Dette for at sikre den høje standard for området.

Udvalget bifalder ikke flagstænger umiddelbart ud til vejen. Udvalget anbefaler at den eksisterende allébeplantning friholdes for flagstænger. Udvalget bifalder derfor ikke fældning af træerne foran Birk Centerpark 15.

Udvalget anerkender behovet for en entydig skilte og designpolitik i Birk. Udvalget anbefaler at der udarbejdes en designmanual for skilte, inventar i uderum, belægninger, beplantninger og belysning til indarbejdelse i fremtidige lokalplaner.

4.2 Vedligehold af de grønne områder

Udvalget vil anbefale Herning Kommune at sørge for udtynding og vedligehold af de grønne områder langs Hammerum Å mellem banen og motorvejen så der sikres indsigt til området og til Elia.

Med venlig hilsen

Christian Stenbro Eriksen
Arkitekt, sekretær for Kunst- og Arkitekturudvalget.

Tlf. 96 28 85 43
Email: bekce@herring.dk