

## Bilag 1

# Visionsplan for Hornsyld Købmandsgaard A/S – Gødstrup afdeling

Hornsyld 4. marts 2016.

Hornsyld Købmandsgaard har pr. 1. juli 2015 overtaget foderfabrikken beliggende Vildbjergvej 55. Gødstrup 7400 Herning.

Visionen for afdelingen er:

- At udbygge foderproduktionen til 120.000 ton pr. år som netop indeholdt i ny Miljøgodkendelse.
- At udbygge siloanlæg til opbevaring af korn i den takt der måtte opstå behov herfor og således at mest muligt af årets kornforbrug i fabrikken indleveres i høst perioden

Fabriksudvidelsen forventes at kunne rummes i nuværende bygninger, men på sigt kan der blive behov for at bygge højere i visse områder af bygningsmassen lige som der er behov for at bygge et antal stålsiloer (Amerikanersiloer) øst for nuværende bygningsmasse og senere udvidelser vil blive bag nuværende siloanlæg ud mod banen.

Vi har for nuværende udvidet med 2 nye medarbejdere og forventer når afdelingen er helt udbygget at der samlet set vil blive 10 nye arbejdspladser i Gødstrup.

Der vil være behov for at tilkøbe jord og vi er i god dialog med nabo der stiller sig positiv for at HK kan overtage hele jordstykket hen mod motorvejen. Vi ønsker samtidig at købe et jordstykke mod vest således at vi har mulighed for en fabriksudvidelse mod vest

**Der vil være behov for at hele ejendommen får tildelt en byggehøjde på 35 m.**

Efter møde med Herning kommunes Plan afdeling – Marius Reese, er det besluttet at der skal udarbejdes lokalplan for hele området.

Det er vort håb at det er muligt at opnå lokalplan med den ønskede byggehøjde og at planen kan være godkendt inden næste årsskifte. Vi har behov for at starte byggeri af det første korn siloanlæg i foråret 2017.

Med venlig hilsen

Hornsyld Købmandsgaard A/S

Lars Christensen

72147000

