

UDLEJER  
KURT TRUELSEN  
RUGVÆNGET 79  
7400 HERNING  
TELF. 40754755  
mail [kt@snmail.dk](mailto:kt@snmail.dk)

Herning Kommune Tekniskforvaltning  
Rådhuset  
Torvet  
7400 Herning

Herning den 19.12.2016

Vedr. LOKALPLAN NR. 14.E4.1 HERNING KOMMUNE  
Erhversområde ved Platanvej, Rønnebærvej og Fyrrevej i Herning.

Der anmodes hermed om at der udarbejdes en ny lokalplan for området på baggrund af tidens udvikling og heraf et ændret behov for områdets anvendelse.

Det er primært områdets anvendelse, som bør være mere tidsvarende med mindre erhverv og at der åbnes op for, at der kan etableres boliger. (§ 1 Lokalplanens formål og § 3 områdets anvendelse) .

Det er helt klart, at der er et mindre behov for erhverv med tilknyttet bolig med krav om at boligen skal beboes af en ejer eller en person som er tilknyttet erhvervsdelen.

På baggrund af at der allerede er mange boliger i området, vil en blanding af erhverv og boliger være med til at gøre området mere levende og attraktivt med mulighed for etablering af lejeplads med fællesareal!

Kort sagt, sæt flexibiliteten i ” højsædet” i håb om en kreativ og velvillig behandling, tak.

Undertegnede ejer matr. nr. 5 bp med tilhørende bygninger.

Med venlig hilsen

Kurt Truelsen