

Til Herning Kommune

Indsigelse til kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til lokalplan 61.B12.3 for et område til bolig- og rekreative formål syd for Kollundvej i Lind

Herning d. 25.01.2018

Vi er ejere af grunden Fejerskovparken 40. Dette er en grund, vi købte i 1. budrunde i december 2016, hvor vi bød over 10% over den udbudte pris. Vi overbød kun på den ene grund, da vi ønskede en grund med sydvendt udsigt ud over marker/natur. Derfor har vi også tegnet, og fået tilbud på et hus med udsigt fra 1. sal ud over markerne.

Dette kan vi se med jeres forslag til lokalplan at I nu fjerner muligheden for. Se skitse 1:



Den grund vi har købt, har derfor ikke en værdi der gør at vi ville have betalt mere end 10% over udbudsprisen. Dette ønsker vi derfor økonomisk kompenseret.

Ligeledes er det hus, vi har fået tegnet ikke passende til denne grund længere, da den nu bliver indrammet i andre huse.

Der forventes vel også at der kan komme mere trafik på Kollundvej øst for rundkørslen. Samt yderligere pres på børneområdet.

Er der tænkt i trafiksikkerhedsmæssige og støjmæssige optimeringer og udvidelser af skole/pasningsområdet?

Det kunne være:

- Udvidelse af volden fra rundkørslen, så den fortsætter langs alle stikveje på Fejerskovparken mod øst, og ikke kun på den første stikvej, hvorefter den erstattes af tynd beplantning.
- Fartbegrænsning fra Kollund mellem den gamle planteskole og den østligste stikvej, enten med byskilt eller evt. 60 km zone (som på Koustrup Allé), samt fartbump inden rundkørslen.
- Fodgængerfelt ind i det nye boligområde øst for rundkørslen.
- Udvidelse af skole- og pasningsmuligheder i Lind Øst, måske især vuggestuepladser, som der allerede pt. er mangel på.

Jeg ser frem til at høre fra jer.

Venlig hilsen

Allan Holm Jensen

Knudmoseparken 1 (ejer af Fejerskovparken 40), 7400 Herning

Tlf: 2230 7044 / holmallan@hotmail.com