

## Skabelon til brug for vurdering og beskrivelse af midlertidige boliger

<b>Kort sammenfatning af den samlede vurdering – lokationens egnethed, prisniveau, særlige forhold, forbehold m.m.</b>	
<b>1. Lejemålets beliggenhed</b>	<b>Adresse:</b> <b>Placering på kortudsnit indsættes:</b>
<b>2. Ejerforhold</b>	<b>Tom kommunal bygning/ tomgangsbolig/ privat udlejningsejendom:</b>
<b>3. Mulig overtagelses-/ anvendelsestidspunkt</b>	<b>Mulig overtagelsesdato:</b> <b>Mulig anvendelsesdato:</b>
<b>4. Lejemålets størrelse</b>	<b>Antal m2:</b> <b>Antal rum: - værelser, køkkenfaciliteter, toilet- og badfaciliteter, fællesrum</b> <b>Volumen: – antal personer på enkelt-/ dobbeltværelser</b> <b>Udendørs arealer samt eventuelle tilhørende bygninger/ ikke beboelse:</b>
<b>5. Lejemålets nuværende stand</b>	<b>Bygninger:</b> <b>Tag:</b> <b>Vinduer:</b> <b>Gulve:</b> <b>Sanitet:</b> <b>Hårde hvidevarer:</b> <b>Energiforbrug:</b>
<b>6. Ombygnings- og tilpasningsbehov</b>	<b>Reparationsarbejder – herunder evt. isoleringsarbejde:</b> <b>Ombygningsarbejder ift. rumindretning:</b> <b>Sanitet:</b> <b>Hårde hvidevarer:</b>
<b>7. Beliggenhed</b>	<b>Afstand til Lærdansk:</b>

	<b>Afstand til skoler og daginstitutioner i området:</b> <b>Adgang til offentlige transportmuligheder:</b> <b>Lokalt foreningsliv samt udbud af fritidsaktiviteter i området:</b>
<b>8. Behovet for viceværts-/pedelfunktioner ol.</b>	<b>Indvendig vedligeholdelse:</b> <b>Udvendig vedligeholdelse:</b> <b>Opsyn:</b>
<b>9. Udgifter</b>	<b>Månedlig husleje – det samlede lejemål:</b> <b>Månedlig forbrug – det samlede lejemål:</b> <b>Månedlig udgift til pedel/ vicevært/ opsyn:</b> <b>Månedlig husleje pr. beboer:</b> <b>Månedlig forbrug pr. beboer:</b>
<b>10. Øvrige økonomiske forhold</b>	<b>Evt. deponering:</b> <b>Bindingsperiode:</b> <b>Forudsætninger og risici:</b>
<b>11. Samspejlet med øvrige kommunale planer</b>	
<b>12. Øvrige forhold</b>	